

**B. CLERICO
H. BURLET
A. ARMEL**

Huissiers de Justice Associés
SELARL CLERICO-BURLETARMEL

13 route d'Agen

32700 LECTOURE

Téléphone : 05.62.68.78.57

Fax : 05.62.68.98.27

8 rue du 11 novembre

32250 MONTREAL DU GERS

Téléphone : 05.62.29.43.01

(Paiement CB)

Fax : 05.62.29.48.34

Mail : etude@huissierscba.fr

Site : www.huissier-32.fr

PROCES VERBAL DE DESCRIPTION D'IMMEUBLE

Tarifé par le Décret N°96-1080 du 12/12/96 tableau 1 - N° 105

**LE SIX AOUT
DEUX MILLE VINGT**

Nous Brigitte CLERICO, Hubert BURLET et Audrey ARMEL, Huissiers de Justice Associés, membre de la Société d'exercice libéral à responsabilité limitée CLERICO - BURLET - ARMEL, Huissiers de Justice associés domiciliée à Lectoure (32700), 13, Route d'Agen, l'un d'eux soussigné

A LA DEMANDE DE :

Maître GASCON Hélène, en sa qualité de mandataire liquidateur de M [REDACTED] bis
rue de gascogne, 32150 Cazaubon

Elisant domicile en mon étude et en l'étude de SCP SEGUY - DAUDIGEOS-LABORDE - BRU
Avocats associés 15 Rue Victor Hugo CS 80126 32003 AUCH CEDEX

AGISSANT EN VERTU :

D'un jugement contradictoire en premier ressort rendu par le Tribunal Judiciaire d' AUCH en date du
15/01/2020

Et procédant conformément aux dispositions de l'article 673 du Code de procédure civile, à l'effet de
recueillir les renseignements nécessaires à la rédaction du cahier des charges qui sera dressé pour
parvenir à la vente sur licitation des biens indivis situés sur la commune de Cazaubon et cadastrés
section ZC 18 et ZH 3 et 84.

L'Huissier de Justice soussigné certifie s'être transporté ce jour sur les parcelles précédemment visées à
l'effet de procéder à la description exacte et détaillée des biens qui y sont situés et dont le requérant se
propose de poursuivre la licitation et l'expropriation.

Audit endroit, je **Hubert BURLET**, huissier de justice associé, opère les constatation suivantes :

La parcelle ZH 3 est en nature de bois, elle comporte essentiellement des arbres sans grande valeur
marchande, elle n'est pas entretenue.

Les parcelles ZC 84 et 18 sont en nature de prairies grossières et je constate la présence de 2 chevaux
sur celles-ci.

D'après les éléments recueillis il semble qu'ils soient la propriété de [REDACTED]
l'adjudicataire éventuel devra faire son affaire de l'enlèvement de ces animaux.

Référence de l'étude

C7108.00

HB

CIVIL275-OLD



Coût (Avec Lettre)

| Nature | Montant |
|--------------|---------|
| Total H.T. | 0.00 |
| T.V.A à 20 % | 0.00 |
| Lettre | 0.00 |
| Total TTC | 0.00 |

Coût (Sans Lettre)

| Nature | Montant |
|--------------|---------|
| Total H.T. | 228.61 |
| T.V.A à 20 % | 45.72 |
| Total TTC | 291.54 |

Art R444-3 Droits fixes
SCT 444-48 Frais de Déplacement (SCT)
DEP art 444-15: Droit d'Engagement des
Poursuites
Lettre : Affranchissement

Acte soumis à la taxe





N'ayant pu rencontrer Mr Beziat Jean-Michel, je n'ai connaissance d'aucune servitude sur ces parcelles, ni d'un quelconque bail.

Ma mission terminée je me suis retiré et j'ai clôturé le présent procès verbal descriptif pour servir et valoir ce que de droit.

